

**TUGAS AKHIR  
TPS 0702**

**KAJIAN CITRA KAWASAN PERKOTAAN KOKAP BERDASARKAN  
PERSEPSI MASYARAKAT DENGAN KONSEP LEGIBILITY**

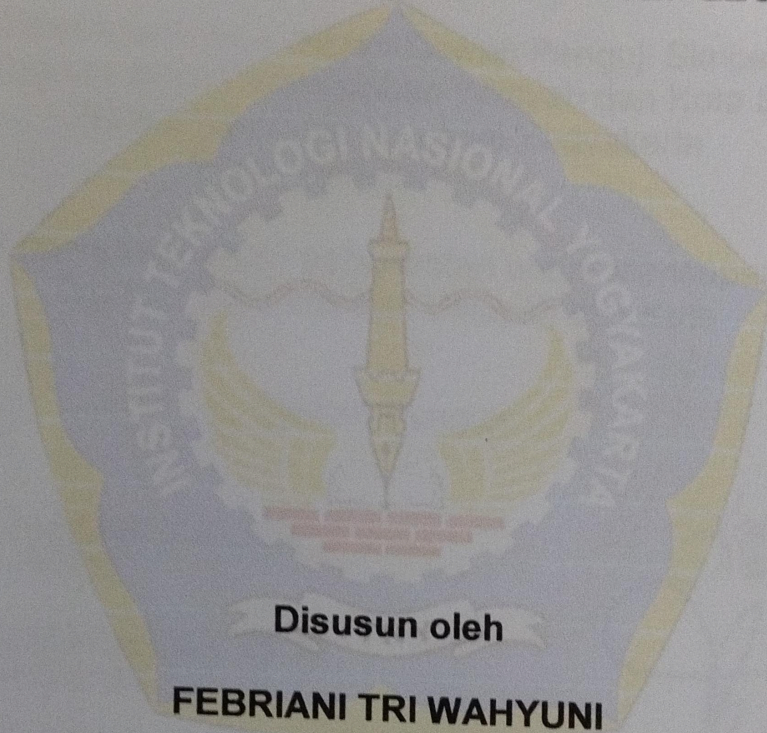


Disusun Oleh:  
**FEBRIANI TRI WAHYUNI**  
**610018009**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL YOGYAKARTA  
2022**

HALAMAN PERSETUJUAN  
PELAKSANAAN UJIAN PENDADARAN

KAJIAN CITRA KAWASAN PERKOTAAN KOKAP BERDASARKAN  
PERSEPSI MASYARAKAT DENGAN KONSEP LEGIBILITY



Disusun oleh  
**FEBRIANI TRI WAHYUNI**  
**610018009**

Telah diperiksa dan disetujui

Dosen Pembimbing I

Dwi Kunto Nurkukuh, S.T., M.T.  
NIDN/K. 0501098801

Dosen Pembimbing II

Novi Maulida Ni'mah, S.T., M.Sc.  
NIDN/K. 0524118501

HALAMAN PENGESAHAN

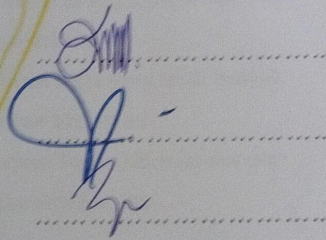
**KAJIAN CITRA KAWASAN PERKOTAAN KOKAP BERDASARKAN  
PERSEPSI MASYARAKAT DENGAN KONSEP LEGIBILITY**

Dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S1  
Institut Teknologi Nasional Yogyakarta  
Pada Tanggal.....

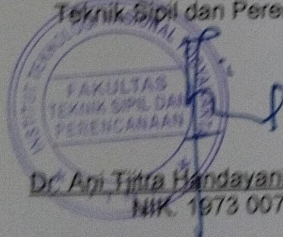
Diterima guna memenuhi persyaratan untuk Mencapai Derajat  
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Dewan Penguji:

1. Dwi Kurto Nurkukuh, S.T., M.T.  
Ketua Tim Penguji
2. Novi Maulida Ni'mah, S.T., M.Sc.  
Anggota Tim Penguji
3. Ayu Candra Kurniati, St., M.T., M.Sc.  
Anggota Tim Penguji



Mengetahui  
Dekan Fakultas  
Teknik Sipil dan Perencanaan



Dr. Anji Tjitra Handayani, S.T., M.T.  
NIK. 1973 0078

Menyetujui  
Ketua Program Studi  
Perencanaan Wilayah dan Kota



Yusiana, S.T., M.Eng  
NIK. 1973 0238

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Dengan rasa syukur yang mendalam, dengan telah diselesaikannya Skripsi ini Penulis mempersembahkan kepada:

1. Kedua orang tua penulis, Ibu Karnia dan Bapak Suyoto atas segala doa dukungan materi maupun moril, kasih sayang dan perhatian yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan masa perkuliahan dengan tepat waktu.
2. Kakak Penulis atas segala doa dukungan materi maupun moril dan semangat yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan masa perkuliahan ini dengan tepat waktu.
3. Kepada ibu, bapak, serta adik penulis atas segala doa serta dukungan yang senantiasa diberikan.
4. Arwin Rivaldhi selaku teman dekat yang telah memberikan waktunya, perhatian, dan semangat sehingga penulis mampu menyelesaikan Tugas Akhir.
5. Teman-teman Penulis baik itu teman kuliah maupun teman kerja yang telah banyak memberikan semangat hingga akhirnya dapat terselesaikan Skripsi ini.
6. Semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Tugas Akhir ini maupun selama masa perkuliahan ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

## ABSTRAK

Perkembangan kota saat ini cukup banyak terjadi di berbagai daerah, diantaranya perkotaan kokap. Salah satu hal yang mempengaruhi perkembangan sebuah perkotaan antara lain citra Kawasan. Citra Kawasan atau gambaran Kawasan merupakan gambaran mental dari sebuah kota sesuai dengan rata-rata pandangan masyarakat. Kondisi yang ada pada saat ini, perkembangan kawasan Perkotaan Kokap kurang begitu cepat serta tidak memiliki citra/image kawasan. Kondisi yang demikian dapat menimbulkan citra negatif dan melemahkan daya saing kawasan. Oleh karena itu diperlukan upaya besar dan sungguh-sungguh untuk membentuk citra kawasan melalui penataan bangunan dan lingkungan yang terarah. Jenis metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian deskriptif. Data yang digunakan meliputi data primer dan sekunder. Data primer diambil dari wawancara dan Survey. Data sekunder diambil dari beberapa instansi terkait. Metode yang digunakan adalah metode deskriptif atau penggambaran citra Kawasan berdasarkan 5 elemen fisik pembentuk citra Kawasan dengan konsep *legibility*. Dimana konsep ini terbagi menjadi 3 yaitu identitas, struktur, dan makna yang saling berkaitan satu sama lainnya. Hasil yang diharapkan dari kajian ini adalah mengetahui persepsi masyarakat terhadap Citra Kawasan, mempercepat perkembangan Kawasan Perkotaan Kokap, dan Komponen *legibility* apa yang perlu dikembangkan untuk membentuk Citra Kawasan.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas rahmat-Nya saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Kajian Citra Kawasan Perkotaan Kokap Berdasarkan Persepsi Masyarakat Dengan Konsep *Legibility*”.

Tugas Akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Strata-1 pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Institut Teknologi Nasional Yogyakarta. Penulis berharap, Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penulis sendiri dan bagi pembaca pada umumnya. Pada proses penyusunan Tugas Akhir ini, penulis mendapat banyak doa dan dukungan dari berbagai pihak. Maka dari itu, penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada:

1. Ibu Yusliana, S.T., M.ENG, selaku Ketua Jurusan Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota Institut Teknologi Nasional Yogyakarta yang telah memberi banyak dukungan.
2. Bapak Dwi Kunto Nurkukuh, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing I yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga, pikiran, serta memberi kritik dan saran yang membangun, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan tepat waktu.
3. Ibu Novi Maulida Ni'mah, S.T., M.Sc., selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan dan dukungan sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan Tepat Waktu.
4. Mbak Siti Mustikaningsih, selaku admin Prodi PWK ITNY yang selalu mau direpotkan dalam pengurusan berkas-berkas

Penulis menyadari bahwa dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini masih jauh dari kesempurnaan. Maka dari itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari pembaca. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis maupun bagi semua pembaca.

Terima kasih

Yogyakarta,  
Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERSEMBAHAN .....	ii
ABSTRAK .....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR TABEL .....	vii
BAB I PENDAHULUAN .....	8
1.1. Latar Belakang .....	8
1.2. Perumusan Masalah .....	10
1.3. Tujuan dan sasaran .....	11
1.4. Ruang Lingkup Penelitian.....	11
1.4.1. Ruang lingkup substansi .....	11
1.4.2. Ruang lingkup wilayah .....	11
1.5. Kerangka Pemikiran.....	12
1.6. Metode Penelitian.....	14
1.6.1. Pendekatan Penelitian .....	14
1.6.2. Tahapan Penelitian.....	16
1.6.2.1. Data yang Digunakan .....	16
1.6.2.3. Teknik Penyajian Data .....	19
1.6.2.4. Teknik Analisis .....	20
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	22
2.1. Konsep Legibility.....	22
2.2.1. Pengertian Konsep Legibility .....	22
2.2.2. Legibility untuk membentuk Image.....	22
2.2. Konsep Citra Kawasan .....	23
2.3.1. Pengertian Citra Kawasan.....	23
2.3.2. Elemen-elemen Pembentuk Citra Kawasan.....	23
2.3.1. Komponen – Komponen yang Mempengaruhi Citra Kawasan .....	24
2.3. Persepsi Masyarakat.....	25
2.4. State of The Art.....	26
BAB III GAMBARAN UMUM.....	31
3.1. Lingkup Wilayah Penelitian Secara Administratif .....	31
3.2. Karakteristik Fisik Wilayah .....	32

3.2.1. Morfologi .....	32
3.2.2. Topografi dan Kelerengan .....	33
3.3. Jumlah dan Perkembangan Penduduk.....	36
<b>BAB IV ANALISIS .....</b>	<b>37</b>
4.1. Kajian Karakter Fisik Kawasan .....	37
4.2. Kajian Sifat Elemen Pembentuk Citra Kawasan.....	40
4.3. Analisis Identitas.....	43
4.3.1. Path... ..	44
4.3.2. Edge.. ..	47
4.3.3. District .....	49
4.3.4. Node.....	50
4.3.5. Landmark.....	53
4.4. Analisis Struktur .....	55
4.5. Pembahasan Elemen Pembentuk Citra Kawasan.....	59
4.6. Identifikasi elemen yang perlu dikembangkan dalam membentuk Citra Kawasan Perkotaan Kokap .....	64
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>66</b>
5.1 Kesimpulan .....	66
5.2 Rekomendasi.....	67
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>68</b>



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Wilayah Penelitian .....	12
Gambar 1. 2. Bagan Kerangka Pemikiran Kajian .....	13
Gambar 3. 1. Peta Administrasi.....	31
Gambar 3. 2. Peta Morfologi .....	33
Gambar 3. 3 Kemiringan lereng kabupaten kulon Progo .....	35
Gambar 3. 4. kondisi Topografi di Kapanewon Kokap.....	35
Gambar 4. 1 Peta Sub Kawasan .....	39
Gambar 4. 2 Peta Overlay elemen Path.....	46
Gambar 4. 3 Peta Overlay Elemen Edge .....	48
Gambar 4. 4 Peta Overlay Elemen District .....	50
Gambar 4. 5 Gambar Simpul Perkotaan.....	52
Gambar 4. 6 Peta Overlay Elemen Node.....	53
Gambar 4. 7 Peta Overlay Elemen Landmark.....	55
Gambar 4. 8 Peta Analisis Citra Kawasan Perkotaan Kokap .....	56

## DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1. Pembagian Desa di Kapanewon Kokap Tahun 2018 .....	32
Tabel 3. 2. Luas Tanah Menurut Kemiringannya dirinci per Kapanewon di Kulon Progo, 2019 .....	33
Tabel 3. 3. Keadaan Topografi Kabupaten Kulon Progo .....	34
Tabel 3. 4 Jumlah Penduduk di Kapanewon Kokap 2014-2019 .....	36
Tabel 4. 1 Sifat-Sifat Pembentuk Elemen Citra Kawasan.....	42
Tabel 4. 2 Rekapitulasi Hasil Analisis .....	43
Tabel 4. 3 Devinisi Operasional Sifat Pembentuk Path.....	44
Tabel 4. 4 Devinisi Operasional Sifat Pembentuk Edge .....	47
Tabel 4. 5 Devinisi Operasional Sifat Pembentuk District.....	49
Tabel 4. 6 Devinisi Operasional Sifat Pembentuk Node .....	50
Tabel 4. 7 Devinisi Operasional Sifat Pembentuk Landmark .....	53