

**TUGAS AKHIR
(TPS0702)**

**TIPOLOGI PENGEMBANGAN POTENSI KABUPATEN BELU
PROVINSI NTT SEBAGAI KAWASAN PERBATASAN
INDONESIA BAGIAN SELATAN**



Disusun oleh
MARIA DELIMA MANEK
6112220008

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL YOGYAKARTA
2023**

HALAMAN PERSETUJUAN

**TIPOLOGI PENGEMBANGAN POTENSI KABUPATEN BELU
PROVINSI NTT SEBAGAI KAWASAN PERBATASAN INDONESIA
BAGIAN SELATAN**



Disusun Oleh :

MARIA DELIMA MANEK

6112220008

Telah diperiksa dan disetujui oleh:

Dosen Pembimbing I

Solikhah Retno Hidayati, S.T., M.T

NIDN/K. 1973 0202

Dosen Pembimbing II

Ayu Candra Kurniati, S.T., M.T., M., SC

NIDN/K. 1973 0261

HALAMAN PENGESAHAN

**TIPOLOGI PENGEMBANGAN POTENSI KABUPATEN BELU
PROVINSI NTT SEBAGAI KAWASAN PERBATASAN INDONESIA
BAGIAN SELATAN**

Dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S1
Institut Teknologi Nasional Yogyakarta
Pada Tanggal 23 Januari 2023

Diterima guna memenuhi persyaratan untuk Mencapai Derajat
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Dewan Penguji :

1. Solikhah Retno Hidayati, S.T., M.T
Ketua Tim Penguji

2. Ayu Candra Kurniati, ST.MT., M.Sc
Anggota Tim Penguji

3. Iwan Aminto Ardi, S.T., M.Sc
Anggota Tim Penguji

Mengetahui
Dekan Fakultas
Teknik Sipil dan Perencanaan



Menyetujui
Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota

Yusliana, S.T., M.Eng.
NIDN.0512028502

ABSTRAK

Kawasan perbatasan merupakan kawasan strategis baik dari sudut pandang pertahanan keamanan, maupun dalam sudut pandang ekonomi, sosial, dan budaya. Namun, sumber daya alam belum dimanfaatkan secara optimal sehingga menjadikan kawasan perbatasan termasuk dalam kawasan tertinggal. Kawasan perbatasan Kabupaten Belu termasuk kedalam kawasan tertinggal. Hal tersebut terkait dengan kawasan perbatasan yang masih jauh dengan dinamika pembangunan. Penelitian ini bersifat deskriptif kualitatif dengan menggunakan teknik survey primer dan sekunder. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menentukan kecamatan yang berpotensi sebagai pusat pertumbuhan di kawasan perbatasan sebagai pusat pertumbuhan. Analisis SWOT digunakan untuk mengidentifikasi kecamatan-kecamatan di kawasan perbatasan Kabupaten Belu yang berpotensi untuk dikembangkan menjadi pusat pertumbuhan sehingga dapat meningkatkan pertumbuhan ekonomi di kawasan perbatasan. Hasil dari penelitian ini adalah kecamatan yang berpotensi sebagai pusat pertumbuhan yakni Kecamatan Tasifeto Timur dan Kecamatan Tasifeto Barat. Salah satu kendala pengembangan kawasan perbatasan adalah permasalahan infrastruktur seperti kurang memadainya sarana dan prasarana dasar yang menyebabkan kawasan ini menjadi terisolir. Untuk mendukung pengembangan pusat pertumbuhan di kecamatan yang berpotensi sebagai pusat pertumbuhan yaitu meningkatkan infrastruktur, memperhatikan berbagai fasilitas bagi masyarakat, meningkatkan hasil industri dari hasil perkebunan, pertanian dan peternakan, serta memperhatikan dan memfasilitasi pengembangan sumber daya manusia di wilayah tersebut.

Kata kunci: kawasan perbatasan, pengembangan, pusat pertumbuhan

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat-Nya yang senantiasa dilimpahkan kepada penulis, sehingga bisa menyelesaikan skripsi dengan judul TIPOLOGI PENGEMBANGAN POTENSI KABUPATEN BELU PROVINSI NTT SEBAGAI KAWASAN PERBATASAN INDONESIA BAGIAN SELATAN sebagai syarat untuk menyelesaikan program sarjana (S1) pada program sarjana fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota.

Dalam penyusunan skripsi ini banyak hambatan serta rintangan yang penulis hadapi namun pada akhirnya dapat melaluinya berkat adanya bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak baik secara moral maupun spiritual. Untuk itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Ibu Solikhah Retno Hidayati, S.T., M.T., selaku Dosen Pembimbing I yang banyak memberikan arahan dan bimbingan dengan penuh kesabaran hingga terselesainya penelitian ini.
2. Ibu Ayu Candra Kurniati ST.,MT.,M.Sc, selaku Dosen Pembimbing II yang banyak memberikan bimbingan dan arahan hingga terselesainya penelitian ini.
3. Terima kasih yang tak terhingga kepada Orang Tua dan Keluarga yang memberikan dukungan moril dan finansial hingga terselesainya penelitian ini.
4. Serta semua pihak yang baik secara langsung dan tidak langsung berperan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.

Penulis mohon maaf atas segala kesalahan yang pernah dilakukan. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat untuk mendorong penelitian-penelitian selanjutnya.

Yogyakarta, Januari 2023

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I Pendahuluan	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan dan Sasaran	3
1.3.1 Tujuan.....	3
1.3.2 Sasaran.....	3
1.4 Ruang Lingkup.....	4
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	4
1.4.2 Ruang Lingkup Substansi.....	7
1.5 Manfaat Penelitian	8
1.6 Kerangka Pemikiran.....	8
1.7 Metode Penelitian	10
1.7.1 Pendekatan Penelitian.....	10
1.7.2 Metode Pengumpulan Data	10
1. Metode pengumpulan data primer.....	10
2. Metode pengumpulan data sekunder.....	10
1.7.3 Kebutuhan Data	10
1.7.4 Tahapan Penelitian	12
1. Tahap Persiapan	12
2. Tahap Pengumpulan Data	12
3. Tahap Penyusunan Data.....	12
4. Tahap Analisis Data	12
5. Kesimpulan.....	12
1.7.5 Metode Analisis.....	12

1. Penentuan Variabel Ifas dan Efas.....	12
1.8 Substansi Penulisan.....	15
BAB II Tinjauan Pustaka	16
2.1 Kawasan Perbatasan.....	16
2.1.1 Pengertian Kawasan Perbatasan	16
2.2 Pusat Pertumbuhan.....	17
2.2.1 Faktor Pendukung Potensi Pusat Pertumbuhan	18
1.Sumber Daya Alam	18
2. Kondisi Sosial	19
3. Kondisi Ekonomi.....	19
4. Sarana Prasarana	19
5. Potensi Pariwisata	19
6. Kondisi Fisik	19
2.2.1 Syarat-Syarat Pusat Pertumbuhan	19
2.3 Penelitian Terdahulu	21
BAB III Gambaran Umum Kawasan Perbatasan Kabupaten Belu	28
3.1 Gambaran Umum Kabupaten Belu.....	28
3.2 Gambaran Umum 7 (Tujuh) Kecamatan di Kawasan Perbatasan	37
3.2.1 Kecamatan Tasifeto Timur	37
3.2.2 Kecamatan Tasifeto Barat	42
3.2.3 Kecamatan Lamaknen	46
3.2.4 Kecamatan Lamaknen Selatan.....	51
3.2.5 Kecamatan Nanaet Duabesi.....	55
3.2.6 Kecamatan Lasiolat	59
3.2.7 Kecamatan Raihat.....	63
BAB IV Hasil dan Pembahasan	68
4.1 Mengidentifikasi Potensi Pengembangan Kawasan Perbatasan	68
4.1.1 Sumber Daya Alam	68
4.1.2 Kondisi Sosial.....	68
4.1.3 Kondisi Ekonomi	70
4.1.4 Sarana Prasarana	71
4.1.5 Potensi Pariwisata	72

4.1.6 Kondisi Fisik	72
4.2 Hasil Analisis SWOT.....	73
4.2.1 Kecamatan Tasifeto Timur	73
4.2.2 Kecamatan Tasifeto Barat	80
4.2.3 Kecamatan Lamaknen	87
4.2.4 Kecamatan Lamaknen Selatan.....	92
4.2.5 Kecamatan Nanaet Duabesi.....	98
4.2.6 Kecamatan Lasiolat	104
4.2.7 Kecamatan Raihat.....	110
BAB V Penutup	116
5.1 Kesimpulan	116
5.2 Saran	116
Daftar Pustaka	117

DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Kebutuhan Data	11
Tabel II.1 Penelitian Terdahulu	21
Tabel III.1 Luas Wilayah di Kawasan Perbatasan	30
Tabel III.2 Kemiringan Lereng Kawasan Perbatasan	30
Tabel III.3 Potensi Rawan Bencana Kawasan Perbatasan.....	31
Tabel III.4 Kepadatan Penduduk Menurut Kecamatan Kawasan Perbatasan.....	31
Tabel III.5 Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur di Kawasan Perbatasan.....	32
Tabel III.6 Luas Panen Padi dan Palawija Menurut Kecamatan di Kawasan Perbatasan ..	33
Tabel III.7 Industri di Kawasan Perbatasan.....	34
Tabel III.8 Pariwisata di Kawasan Perbatasan.....	34
Tabel III. 9 Fasilitas pendidikan di Kawasan Perbatasan Tahun 2021	35
Tabel III. 10 Fasilitas Kesehatan di Kawasan Perbatasan Tahun 2021	35
Tabel III. 11 Fasilitas Ekonomi di Kawasan Perbatasan Tahun 2021	36
Tabel III. 12 Populasi Ternak di Kecamatan Tasifeto Timur	38
Tabel III. 13 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Tasifeto Timur.....	38
Tabel III. 14 Luas Areal Perkebunan di Kecamatan Tasifeto Timur.....	38
Tabel III. 15 Pertanian di Kecamatan Tasifeto Timur	38
Tabel III. 16 Pendidikan di Kecamatan Tasifeto Timur	39
Tabel III. 17 Perdagangan di Kecamatan Tasifeto Timur.....	40
Tabel III. 18 Populasi Ternak di Kecamatan Tasifeto Barat	42
Tabel III. 19 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Tasifeto Barat	43
Tabel III. 20 Luas Areal Perkebunan di Kecamatan Tasifeto Barat	43
Tabel III. 21 Pertanian di Kecamatan Tasifeto Barat	43
Tabel III. 22 Pendidikan di Kecamatan Tasifeto Barat.....	44
Tabel III. 23 Perdagangan di Kecamatan Tasifeto Barat.....	44
Tabel III. 24 Populasi Ternak di Kecamatan Lamaknen	47
Tabel III. 25 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Lamaknen	47
Tabel III. 26 Luas Areal Perkebunan di Kecamatan Lamaknen	47
Tabel III. 27 Pertanian di Kecamatan Lamaknen	48
Tabel III. 28 Pendidikan di Kecamatan Lamaknen	48
Tabel III. 29 Perdagangan di Kecamatan Lamaknen.....	49

Tabel III. 30 Populasi Ternak di Kecamatan Lamaknen Selatan.....	51
Tabel III. 31 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Lamaknen Selatan	51
Tabel III. 32 Luas Perkebunan di Kecamatan Lamaknen Selatan	52
Tabel III. 33 Pertanian di Kecamatan Lamaknen Selatan.....	52
Tabel III. 34 Pendidikan di Kecamatan Lamaknen Selatan.....	52
Tabel III. 35 Perdagangan di Kecamatan Lamaknen Selatan	53
Tabel III. 36 Populasi Ternak di Kecamatan Nanaet Duabesi.....	55
Tabel III. 37 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Nanaet Duabesi.....	55
Tabel III. 38 Luas Areal Perkebunan di Kecamatan Nanaet Duabesi	56
Tabel III. 39 Pertanian di Kecamatan Nanaet Duabesi	56
Tabel III. 40 Pendidikan di Kecamatan Nanaet Duabesi	57
Tabel III. 41 Perdagangan di Kecamatan Nanaet Duabesi	57
Tabel III. 42 Populasi Ternak di Kecamatan Lasiolat	60
Tabel III. 43 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Lasiolat	60
Tabel III. 44 Luas Areal Perkebunan di Kecamatan Lasiolat	60
Tabel III. 45 Pertanian di Kecamatan Lasiolat	61
Tabel III. 46 Pendidikan di Kecamatan Lasiolat	61
Tabel III. 47 Perdagangan di Kecamatan Lasiolat.....	62
Tabel III. 48 Populasi Ternak di Kecamatan Raihat.....	64
Tabel III. 49 Populasi Ternak Unggas di Kecamatan Raihat	64
Tabel III. 50 Luas Areal Perkebunan di Kecamatan Raihat	64
Tabel III. 51 Pertanian di Kecamatan Raihat.....	65
Tabel III. 52 Pendidikan di Kecamatan Raihat.....	65
Tabel III. 53 Perdagangan di Kecamatan Raihat	66
Tabel IV. 1 Hasil Survey Sumber Daya Alam.....	68
Tabel IV. 2 Hasil Survey Kondisi Sosial	68
Tabel IV. 3 Hasil Survey Kondisi Ekonomi	70
Tabel IV. 4 Hasil Survey Sarana Prasarana	71
Tabel IV. 5 Hasil Survey Potensi Pariwisata	72
Tabel IV. 6 Hasil Survey Kondisi Fisik.....	72
Tabel IV. 7 Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Pusat Pertumbuhan di Kecamatan Tasifeto Timur	73

Tabel IV. 8 Hasil Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Tasifeto Timur	76
Tabel IV. 9 Hasil Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Tasifeto Timur.....	77
Tabel IV. 10 Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal di Kecamatan Tasifeto Barat	80
Tabel IV. 11 Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Tasifeto Barat	83
Tabel IV. 12 Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Tasifeto Barat.....	84
Tabel IV. 13 Identifikasi faktor Internal dan Eksternal Kecamatan Lamaknen	87
Tabel IV. 14 Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Lamaknen	88
Tabel IV. 15 Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Lamaknen	90
Tabel IV. 16 Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Kecamatan Lamaknen Selatan.....	92
Tabel IV. 17 Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Lamaknen Selatan	94
Tabel IV. 18 Hasil Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Lamaknen Selatan	95
Tabel IV. 19 Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Kecamatan Nanaet Duabesi.....	98
Tabel IV. 20 Hasil Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Nanaet Duabesi	100
Tabel IV. 21 Hasil Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Nanaet Duabesi	102
Tabel IV. 22 Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Kecamatan Lasiolat	104
Tabel IV. 23 Hasil Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Lasiolat.....	106
Tabel IV. 24 Hasil Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Lasiolat	107
Tabel IV. 25 Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Kecamatan Raihat.....	110
Tabel IV. 26 Hasil Perhitungan Faktor Internal Kecamatan Raihat	112
Tabel IV. 27 Hasil Perhitungan Faktor Eksternal Kecamatan Raihat	113
Tabel IV. 28 Posisi Kuadran Kecamatan di Kawasan Perbatasan.....	115

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Lokasi Penelitian	6
Gambar 1.2 Kerangka Pemikiran.....	9
Gambar 3.1 Peta Administrasi Kabupaten Belu	29
Gambar 4.1 Potensi Pengembangan Kecamatan Tasifeto Timur Berdasarkan Kuadran SWOT	79
Gambar 4.2 Potensi Pengembangan Kecamatan Tasifeto Barat Berdasarkan Kuadran SWOT	86
Gambar 4.3 Potensi Pengembangan Kecamatan Lamaknen Berdasarkan Kuadran SWOT	91
Gambar 4.4 Potensi Pengembangan Kecamatan Lamaknen Selatan Berdasarkan Kuadran SWOT.....	97
Gambar 4.5 Potensi Pengembangan Kecamatan Nanaet Duabesi Berdasarkan Kuadran SWOT.....	103
Gambar 4.6 Potensi Pengembangan Kecamatan Lasiolat Berdasarkan Kuadran SWOT	109
Gambar 4.7 Potensi Pengembangan Kecamatan Raihat Berdasarkan Kuadran SWOT	114