

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat rahmat, karunia dan anugerah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “Perbandingan Biaya Penggunaan Kusen Pintu Jendela Kayu Dan Aluminium (Studi Kasus: Proyek Perumahan Kawasan Strategis Pariwisata Nasional Kampung Saporkren, Distrik Waigeo Selatan, Kabupaten Raja Ampat, Papua Barat)”. Skripsi ini merupakan salah satu syarat dalam memperoleh Derajat Sarjana Teknik Sipil Program Strata I pada Program Studi Teknik Sipil Institut Teknologi Nasional Yogyakarta.

Peneliti menyadari bahwa tanpa bimbingan dan dorongan dari semua pihak, maka penulisan Skripsi ini tidak akan lancar. Untuk itu peneliti mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa karena atas kasih dan penyertaannya-Nya sehingga Skripsi ini dapat terselesaikan.
2. Bapak Dr. Ir. H. Ircham, M.T., selaku Rektor Institut Teknologi Nasional Yogyakarta.
3. Ibu Dr. Ani Tjitra Handayani, S.T.,M.T., selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Institut Teknologi Nasional Yogyakarta.
4. Ibu Sely Novita Sari, S.T.,M.T., selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Institut Teknologi Nasional Yogyakarta.
5. Rizal Maulana, S.T.,M.T., selaku Dosen Pembimbing I Skripsi atas segala bimbingan, masukan, ide, dan motivasi sampai terselesaikan Skripsi ini.
6. Anggi Hermawan, S.T.,M.Eng., selaku Dosen Pembimbing II Skripsi atas segala bimbingan, masukan, ide, dan motivasi sampai terselesaikan Skripsi ini.
7. Para Dosen Program Studi Teknik Sipil Institut Teknologi Nasional Yogyakarta yang telah memberikan ilmu serta didikan yang sangat berguna.
8. Keluarga besar HMTS ITNY dan teman-teman angkatan 2015 untuk semua bantuan dan dukungan yang telah diberikan.

9. Orang tua serta saudara/i selaku motivator utama sehingga dapat terselesaikannya Skripsi ini.

10. Rokap Sry Rezeki Pakpahan, my partner on *the guardian of galaxy*. MCU.

Penelitian Skripsi ini tentu masih banyak kekurangan dan jauh dari sempurna, oleh karena itu segala kritik dan saran yang bersifat membangun sangat peneliti harapkan demi perbaikan dan penyempurnaan Skripsi ini.

Akhir kata semoga Skripsi ini dapat berguna bagi peneliti khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya.

Yogyakarta, 1 Agustus 2022

Crisantus Brilyan Liro

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
MOTTO	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan Penelitian.....	2
1.4. Batasan Masalah.....	2
1.5. Manfaat Penelitian.....	2
1.6. Sistematika Penulisan.....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	4
2.1. Landasan Teori	4
2.1.1. Tinjauan Umum	4
2.1.2. Kayu	6
2.1.3. Aluminium	10
2.1.4. Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	22
2.1.5. Volume Pekerjaan	25
2.1.6. Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP)	26
2.1.7. Pekerjaan Kusen.....	31
2.2. Kajian Pustaka	33

BAB III METODE PENELITIAN	35
3.1. Metode Penelitian.....	35
3.2. Lokasi Penulisan.....	35
3.3. Data Penelitian.....	36
3.3.1. Data Primer	36
3.3.2. Data sekunder	36
3.4. Metode Analisis Data	39
3.5. Bagan Alir Penelitian	40
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	41
4.1. Kusen.....	41
4.2. Menghitung Volume Pekerjaan Kusen.....	43
4.2.1 Menghitung Kusen Pintu.....	43
4.2.2 Menghitung Kusen Jendela.....	46
4.3. Daftar Harga Satuan Bahan dan Jasa.....	49
4.4. Analisa Harga Satuan Pekerjaan	50
4.5. Rencana Anggaran Biaya (RAB)	51
4.6. Pembahasan dan Hasil Analisa.....	52
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	53
5.1. Kesimpulan.....	53
5.2. Saran	53
DAFTAR PUSTAKA	54

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Jenis Kusen.....	5
Gambar 2. 2 Bagian - Bagian Kusen.....	6
Gambar 2. 3 Kusen M Ukuran Profil C	12
Gambar 2. 4 Profil Pintu Aluminium Swing.....	13
Gambar 2. 5 Profil Pintu Aluminium Sliding	14
Gambar 2. 6 Profil Daun Jendela Aluminium Casement.....	15
Gambar 2. 7 Profil Daun Jendela Aluminium Sliding.....	16
Gambar 2. 8 Profil Kusen dan Partisi Kaca Rangka Aluminium.....	17
Gambar 2. 9 Profil Rolling Door Aluminium	18
Gambar 2. 10 Profil Aluminium Khusus	19
Gambar 2. 11 Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	25
Gambar 2. 12 Skema Harga Satuan Pekerjaan (H. Bachtiar, 1993)	27
Gambar 3. 1 KSPN Raja Ampat	35
Gambar 3. 2 Denah Yang Akan Dipakai	37
Gambar 3. 3 Detail Kusen Pintu dan Jendela.....	38
Gambar 3. 4 Detail Pintu Utama	38
Gambar 4.1 Detail Seluruh Kusen Pintu dan Jendela	41
Gambar 4.2 Detail Pintu Utama	42
Gambar 4. 3 Detail Pintu Jendela 1, PJ1	43
Gambar 4. 4 Detail Pintu 1, P1	44
Gambar 4. 5 Detail Pintu 2, P2	45
Gambar 4. 6 Detail Jendela 1, J1.....	46
Gambar 4. 7 Detail Jendela 2, J2.....	47
Gambar 4. 8 Detail Jendela 3, J3.....	48

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Mutu Kayu	7
Tabel 2. 2 Kekuatan Kayu.....	8
Tabel 2. 3 Keawetan Kayu	8
Tabel 2. 4 Contoh Analisis Harga Satuan Pekerjaan	28
Tabel 2. 5 Pekerjaan 1 m ³ Kusen Pintu dan Jendela, Kayu Kelas I	31
Tabel 2. 6 Lanjutan Pekerjaan 1 m ³ Kusen Pintu dan Jendela, Kayu Kelas I.....	32
Tabel 2. 7 Pekerjaan 1 m ³ Kusen Pintu dan Jendela, Kayu Kelas I, II atau III.....	32
Tabel 2. 8 Memasang 1 m Kusen Aluminium	33
Tabel 3. 1 Rumus Perhitungan Volume Pekerjaan Kusen	39
Tabel 3. 2 Bagan Alir Penelitian	40
Tabel 4. 1 Daftar Harga Satuan Bahan dan Jasa Raja Ampat, Papua Barat	49
Tabel 4. 2 AHSP Kusen Pintu dan Jendela Kayu	50
Tabel 4. 3 AHSP Kusen Pintu dan Jendela Aluminium	51
Tabel 4. 4 Rencana Anggaran Biaya Kusen Kayu dan Aluminium.....	51