

ABSTRAK

Kotabumi merupakan Ibukota Lampung Utara, dimana dalam rencana pola ruang wilayah, Kecamatan Kotabumi merupakan kawasan peruntukan permukiman perkotaan, kawasan pendidikan, serta kawasan pemerintahan kabupaten. Permasalahan di Kotabumi adalah belum terorganisasinya perencanaan / pemrograman pembangunan perumahan dan permukiman yang dapat mengisi antara ketersediaan sumberdaya pembangunan dan kebutuhan yang berkembang di masyarakat, yang dimana permukiman di Kotabumi cenderung lebih mengikuti jaringan jalan yang berdampak pada arus lalu lintas di Kotabumi. tujuan penelitian ini untuk mengidentifikasi pola persebaran permukiman yang mana saranya memetakan persebaran permukiman serta menganalisis pola permukiman. Data yang dibutuhkan dalam penelitian ini data sekunder yaitu SHP Kecamatan Kotabumi serta data Citra kawasan Kotabumi. Penelitian ini menggunakan metode Analisis Nearest Neighbour Analysis (Tetangga Terdekat) untuk mengetahui pola permukiman. Adapun hasil penelitian ini yaitu terdapat dua pola Dispersed (seragam) dan sebelas pola Clustered (mengelompok) yang terdapat ditigabelas Kelurahan yang ada di Kecamatan Kotabumi. Perkembangan di Kecamatan Kotabumi masih dalam tahap rehabilitasi belum mencapai tahap peningkatan bangunan baru.

Kata Kunci : Pola Permukiman, Perumahan & Permukiman, NNA