

ABSTRAK

Dalam membuat rumah tinggal sangat diperlukan mengenai berapa besarnya biaya yang dibutuhkan, maka perlu dihitung dengan cermat dan teliti sesuai dengan peraturan yang berlaku. Tujuan penelitian ini untuk menghitung banyaknya biaya yang dibutuhkan untuk bangunan rumah tinggal *type* 70 di kabupaten Mimika Papua.

Rumah tempat tinggal yang direncanakan adalah *type* 70 dengan menghitung harga bahan bangunan, ongkos tenaga, dan harga satuan pekerjaan menurut SNI tahun 2020 sehingga di dapat harga bangunan rumah tinggal.

Berdasarkan hasil perhitungan dan analisa, diperoleh biaya total rencana anggaran biaya rumah tinggal *type* 70 di kabupaten Mimika Papua sebesar Rp. 499,603,886.69.

Kata kunci : Menghitung Biaya, Rumah Tempat Tinggal, RAB Bangunan Rumah *Type* 70

ABSTRACT

In making a house, it is very necessary to know how much it will cost, it needs to be calculated carefully and thoroughly in accordance with applicable regulations. The purpose of this study is to calculate the total cost required for building a type 70 residential house in Mimika Regency, Papua.

The planned residential house is type 70 by calculating the price of building materials, labor costs, and the unit price of work according to the 2020 SNI so that the price of residential buildings can be obtained.

Based on the results of calculations and analysis, the total cost of the type 70 housing budget plan in the Mimika Regency of Papua is Rp. 499,603,886.69.

Keywords : Calculate Cost, Residential House, RAB Type 70 . House Building