

2.5. Pengendalian.....	16
2.5.1. Arti Pengendalian di Bidang Industri.....	16
2.5.2. Syarat-syarat Sistem Pengendalian Manajemen yang Efektif.....	17
2.5.3. Proses Dasar Pengendalian Sistem Manajemen.....	18
2.6. Penggunaan Sistem Pengendalian.....	19
2.6.1. Umum.....	19
2.6.2. Pengendalian Jadwal.....	20
2.6.3. Pengendalian Kualitas.....	20
2.6.4. Pengendalian Biaya.....	21
2.6.4.1. Anggaran Biaya Proyek.....	22
2.6.4.2. Unsur-unsur Biaya Proyek.....	23
2.6.4.3. Inflasi dan Bunga Bank.....	25
2.6.5. Pengendalian Biaya Menyeluruh.....	26
2.6.6. Sumber Data untuk Pengendalian Biaya.....	27
2.6.7. Tujuan Pengendalian Biaya.....	28
2.6.8. Pentingnya Pengendalian Biaya.....	29

### BAB. III. LANDASAN TEORI

### BAB. IV. METODOLOGI PENELITIAN

4.1. Pengertian.....	33
4.2. Populasi dan pengambilan sampel.....	33
4.3. Teknik pengumpulan data... ..	34

	halaman
4.4. Rancangan kuesioner penelitian.....	35
4.5. Teknik Analisis.....	37
4.5.1. Program SPSS (Statistical Product And Service Solution).....	38
4.5.2. Kendall's Concordance Analysis.....	39
4.5.3. Langkah-langkah kerja.....	40
 BAB.V. ANALISA DAN PEMBAHASAN	
5.1. Analisis Responden.....	42
5.2. Analisis Faktor-faktor Keberhasilan Proyek.....	47
5.2.1. Faktor Tenaga Kerja.....	49
5.2.2. Faktor Bahan.....	51
5.2.3. Faktor Peralatan.....	52
5.2.4. Faktor Keuangan.....	54
5.2.5. Faktor Metode.....	55
5.2.6. Faktor Perubahan.....	57
5.2.7. Faktor Lingkungan.....	58
5.2.8. Identifikasi Keseluruhan Faktor.....	60
 BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1. Kesimpulan.....	63
6.2. Saran-saran.....	64
DAFTAR PUSTAKA.....	65
 LAMPIRAN	

## DAFTAR ISI

	halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI .....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN .....	xii
BAB. I. PENDAHULUAN	
1.1.Latar belakang.....	1
1.2.Permasalahan.....	3
1.3.Batasan masalah.....	3
1.4.Maksud dan tujuan penelitian.....	3
1.5.Manfaat penelitian.....	4
1.6.Sistematika Penulisan.....	4
BAB. II. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1.Manajemen Konstruksi.....	6
2.2.Proyek Konstruksi.....	6
2.3.Sasaran Proyek.....	8
2.4.Tahapan Proses Konstruksi.....	10