

BAB VII

KESIMPULAN DAN SARAN

VII.1. Kesimpulan

Hasil perhitungan dan analisa dalam menilai kelayakan proyek Rumah Sakit Islam PDHI Yogyakarta ditinjau dari aspek finansial, menunjukkan proyek tersebut layak, hal ini ditunjukkan besaran – besaran sebagai berikut :

1. Perhitungan tingkat pengembalian investasi sebesar $1,0007 > 1$, perhitungan tingkat pengembalian modal sendiri menunjukkan nilai sebesar $1,799 > 1$ dan hasil perhitungan perbandingan pendapatan terhadap pengeluaran juga menunjukkan angka lebih dari satu yaitu sebesar 1,678.
2. Dalam mewujudkan faktor pendukung dan penghambat tercapainya BEP dapat diberikan nilai – nilai sebagai berikut :
 - a. Persentasi tingkat hunian sebesar 62,39 % dengan sewa rata – rata minimum Rp. 85.000,00 memberikan tingkat pengembalian investasi dapat terealisasi sesuai dengan waktu yang ditentukan selama 12 tahun.
 - b. Realisasi operasional Rumah Sakit PDHI dengan sewa rata – rata sebesar Rp. 111.000,00 memberikan nilai BEP, yakni 47,78 % di bawah tingkat rencana 82,5 %.

c. Depresiasi

Beban pengeluaran bertambah karena penurunan nilai kegunaan bangunan dan peralatan medis, sehingga akan menyebabkan semakin besar upaya untuk mencapai pendapatan.

VII.2. Saran

Berdasarkan kesimpulan hasil analisa dan perhitungan, agar rumah sakit dapat meningkatkan pendapatan, maka dapat diberikan saran :

1. Meningkatkan pelayanan, seperti percepatan pelayanan laboratorium, poliklinik diperbanyak, gizi makan pasien, pencucian baju pasien.
2. Seyogyanya dilakukan penghematan biaya, baik operasional maupun pemeliharaan peralatan dan gedung, sehingga dapat memperhitungkan dan mempertimbangkan persaingan dengan rumah sakit lain.